

Kolbottens fastighetsägareförening

dalarokolbotten.se

Fastighetsregistret 011300-8239

Kolbottens fastighetsägareförening årsmöte 2021

Den här enkäten ingår i röstlängden för Kolbottens fastighetsäga

Alla frågor har tre alternativ:

- JA, jag godkänner
- NEJ
- AVSTÅR

Ett fåtal frågor har öppet kommentarsfält som är frivilligt att fylla i.

Välkommen till årets digitala årsmöte!
Styrelsen gm Jenny

OK

1. Här skriver du in din fastighetsbeteckning, ex. 6:XX?

2. Här skriver du in ditt namn?

Kolbottens fastighetsägareförening

dalarokolbotten.se

Fastighetsregistret 011300-8239

3. Mötets öppnande och upprättande av röstlängd?

Förslag till beslut:

Röstlängden upprättas baserad på inkomna svar via hemsidan, enkät och poströster och biläggs protokollet.

Noterades att enligt föreningens stadgar sker beslutsfattande i föreningen genom öppen omröstning med enkel majoritet dvs. mer än hälften av rösterna.

- JA, jag godkänner att röstlängd upprättas efter insamling av svar och biläggs protokollet.
- NEJ, jag godkänner inte detta årsmöte
- AVSTÅR

4. Val av ordförande och sekreterare vid stämman samt två justeringsmän tillika rösträknare?

Förslag till beslut:

Lennart Preutz valdes till stämmans ordförande och Jenny Rosberg till sekreterare. Till justeringsmän och rösträknare valdes Pontus Hagström och Anders Norin.

- JA, jag godkänner
 - NEJ, jag godkänner inte
 - AVSTÅR
 - Eget förslag?
-

5. Godkännande av föregående år protokoll?

Förslag till beslut:

Årsmötet godkände protokollet från föreningsstämman 18 april 2020 som finns på hemsidan.

- JA, jag godkänner
- NEJ, jag godkänner inte
- AVSTÅR

Kolbottens fastighetsägareförening

dalarokolbotten.se

Fastighetsregistret 011300-8239

6. Fastställande av resultat och balansräkningar samt beslut om användande av uppkommen vinst?

Förslag till beslut:

Stämman beslutade fastställa verksamhetsberättelsen med resultat- och balansräkning för 2020 samt beslutade i enlighet med styrelsens förslag att balansera vinsten på total 61 814 kronor i ny räkning, se resultat- och balansräkningar för 2020.

- JA, jag godkänner
- NEJ, jag godkänner inte
- AVSTÅR

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter?

Förslag till beslut:

Stämman beslutade, i enlighet med revisorns yrkande, att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för 2020 års verksamhet.

- JA, jag godkänner
- NEJ
- AVSTÅR

8. Fråga om arvoden till styrelsen och övriga funktionärer?

Förslag till beslut:

Stämman beslutade om oförändrade arvoden till styrelseledamöter och funktionärer, dvs.

- Styrelseledamot 125 kronor per år samt 50 kronor per sammanträde
- Fogde 100 kronor per år samt 50 kronor per sammanträde
- Övrigt 500 kronor per år (max) för extra kostnader i samband med styrelsemöten
- samt 1 000 kronor plus moms till revisor.

- JA, jag godkänner
- NEJ, jag godkänner inte
- AVSTÅR

Kolbottens fastighetsägareförening

dalarokolbotten.se

Fastighetsregistret 011300-8239

9. Bestämmande av avgifter?

Förslag till beslut:

Stämman beslutade om avgifter enligt följande:

- Allmänna årsavgiften 1 200 kronor - oförändrad
- Båtplatsavgift 85 kronor per kvm - oförändrad
- Frånvaravgift 400 kronor per arbetsdag - två arbetsdagar per år - oförändrad
- Förseningsavgift 25 kronor - oförändrad

Det är vårt gemensamma ansvar att förvalta och underhålla vår fastighet. Medlemmar uppmanas att be om hjälp av anhöriga och vänner för att öka närvaron på föreningens arbetsdagar. Vid frånvaro vill styrelsen ha möjlighet att köpa in det arbete som frånvarande medlem hade bidragit med.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

- JA, jag godkänner
- NEJ, jag godkänner inte
- AVSTÅR

10. Fastställande av inkomst- och utgiftsstat (budget 2021)?

Styrelsens förslag:

Styrelsen föreslår att del av överskottet från 2020 används för att underhålla föreningens fastighet med tillhörande parker, sjöbod, brygga och strand. För Allmänna rörelsen innebär det att budgeten för 2021 är en förlust på 15 000. Överskottet från Allmänna rörelsen var 38 212 kronor för 2020. För Bryggrörelsen innebär det att budgeten för 2021 är en förlust på 14 500 krono. Överskottet från Bryggrörelsen var 23 602 kronor för 2020.

Vi är nu i mål med Mellanskog och efter gallring och risskotning så fick föreningen ett överskott på 17 491 kronor vilka ingår i budget. Styrelsen föreslår att detta överskott används i parkbudgeten för 2021 för att städa upp efter Mellanskog.

Budgetförslaget inkluderar inköp och installation av hjärtraddare i sjöboden till en kostnad på cirka 15 000 kronor.

Budgetförslaget inkluderar underhåll och kvalitetssäkring av el i sjöboden.

Se budgetförslag allmänna rörelsen och bryggrörelsen på hemsidan.

Kolbottens fastighetsägareförening

dalarokolbotten.se

Fastighetsregistret 011300-8239

Stämman beslutade att godkänna budgetförslaget 2021 för den Allmänna rörelsen innebärande inköp av nya bänkar och bord till stranden samt Bryggrörelsen.

- JA, jag godkänner
- NEJ, jag godkänner inte
- AVSTÅR

11. Val av styrelseledamöter och funktionärer?

Valberedningen är vakant därför föreslår styrelsen oförändrad styrelse. Omval föreslås av samtliga styrelseledamöter.

- Ordförande Lennart Preutz omval 1 år
- Sekreterare Jenny Rosberg omval 1 år
- Ledamot Leif Palmqvist omval 1 år
- Ledamot Lotta Öhman omval 1 år
- Ledamot Anna Mattsson nyval 1 år
- Suppleant Pontus Hagström omval 1 år
- Suppleant Anders Norin omval 1 år

- JA, jag godkänner
- NEJ
- AVSTÅR

12. Val av revisor?

Förslag till beslut:

Valdes redovisningskonsult Ingrid Larsson till revisor.

- JA, jag godkänner
- NEJ
- AVSTÅR

Kolbottens fastighetsägareförening

dalarokolbotten.se

Fastighetsregistret 011300-8239

14. Förslag till beslut föreningsfunktionärer?

- Parkfogde Anders Norin omval 1 år
- Jaktfogde Anders Norin omval 1 år
- Strandfogde Jonas Bergström omval 1 år
- Bryggfogde Pontus Hagström omval 1 år
- Matkommitté Vakant

JA, jag godkänner

NEJ

AVSTÅR

Förslag matkommittée?

15. Avslutningsvis, förslag eller idé som du vill framföra till styrelsen?

Klar