

Kolbottens Fastighetsägarförening

Ansvarsområden och arbetsuppgifter - fogdar

2008-07-30

Brygg-Strand-Fogde

Brygg-strand-fogden skall se till att anläggningar inom hans ansvarsområde hålls i sådant skick att de fyller avsett ändamål, ge föreningstyrelsen impulser till beslut om erforderliga åtgärder härför och i samråd med denna svara för bl a nedan angivna arbetsuppgifter.

Om det anses erforderligt med mer än en brygg-strand-fogde, anger föreningstyrelsen hur den geografiska uppdelningen skall se ut.

Geografisk avgränsning

Båthamn med brygga, sjöbod, badstrand och båtuppläggningsplats samt det övriga inhägnade område vid Vadviken.

Arbetsuppgifter

1. Fördelning av ordinarie och extra båtplatser till föreningsmedlemmar
2. Kalla föreningsmedlemmar till kollektivt arbete som erfordras för anläggningarnas skötsel och underhåll varvid i görligaste mån tillse att detta fördelas lika mellan arbetsföra medlemmar.
Kallelse bör normalt ske minst två veckor före arbetets utförande.
3. Leda kollektivt arbete.
4. Beställa arbete som måste utföras av entreprenör samt i görligast mån övervaka och kontrollera arbetet.
Beställning av entreprenörarytten skall i förväg vara godkänd av föreningstyrelsen.
5. Attest av fakturor och i görligaste mån kontroll av att debiterade kostnader är skäligen och i överensstämmelse med utfört arbete.

Fogden skall däremot inte personligen utföra arbeten eller tjänster åt medlem eller medlemmar eftersom det totala föreningsarbetet bygger på kollektiva insatser i gemenskap.

Skulle mot förmodan tvist uppstå i något ärende inom fogdens kompetensområde, skall ärendet omgående hänskjutas till styrelsen.

Kolbottens Fastighetsägareförening Stadgar

Vägfogde

Vägfogden skall se till att anläggningar inom hans ansvarsområde hålls i sådant skick att de fyller avsett ändamål, ge föreningsstyrelsen impulser till beslut om erforderliga åtgärder härför och i samråd med denna svara för bl a nedan angivna arbetsuppgifter. Dessutom ansvarar fogden för informationsutbyte mellan Vadvikens Samfällighet och föreningen.

Geografisk avgränsning (exklusive informationsutbyte)

Biluppställningsplats vid Kolbottenvägen och stickväg ner till inhägnat område.

Arbetsuppgifter

1. Kalla föreningsmedlemmar till kollektivt arbete som erfordras för vägarnas underhåll, varvid i görligaste mån tillses att detta fördelas lika mellan arbetsföra medlemmar.

Kallelse bör normalt ske minst två veckor före arbetets utförande.
2. Leda kollektivt arbete.
3. Beställa arbete som måste utföras av entreprenör samt i görligaste mån övervaka och kontrollera arbetet.
Beställning av entreprenörarytten skall i förväg vara godkänd av föreningsstyrelsen.
4. Attest av fakturor och i görligaste mån kontroll av att debiterade kostnader är skäliga och i överensstämmelse med utfört arbete.

Fogden skall däremot inte personligen utföra arbeten eller tjänster åt medlem eller medlemmar eftersom det totala föreningsarbetet bygger på kollektiva insatser i gemenskap.

Skulle mot förmodan tvist uppstå i något ärende inom fogdens kompetensområde, skall ärendet omgående hänskjutas till styrelsen.

Parkfogde

Parkfogden skall se till att anläggningar inom hans ansvarsområde hålls i sådant skick att de fyller avsett ändamål, ge föreningsstyrelsen impulser till beslut om erforderliga åtgärder härför och i samråd med denna svara för bl a nedan angivna arbetsuppgifter.

Geografisk avgränsning

Samtliga till Kolbotten 6:1 hörande allmänningområden (parkområden) utom biluppställningsplats och det inhägnade området vid Vadviken.

Arbetsuppgifter

1. Kalla föreningsmedlemmar till kollektivt arbete som erfordras för allmänningens skötsel, varvid i görligaste mån tillses att detta fördelas lika mellan arbetsföra medlemmar.

Kallelse bör normalt ske minst två veckor före arbetets utförande.

2. Leda kollektivt arbete.
3. Beställa arbete som måste utföras av entreprenör samt i görligaste mån övervaka och kontrollera arbetet. Beställning av entreprenörsarbeten skall i förväg vara godkänd av föreningsstyrelsen.
4. Attest av fakturor och i görligaste mån kontroll av att debiterade kostnader är skäligen och i överensstämmelse med utfört arbete.

Fogden skall däremot inte personligen utföra arbeten eller tjänster åt medlem eller medlemmar eftersom det totala föreningsarbetet bygger på kollektiva insatser i gemenskap.

Skulle mot förmodan tvist uppstå i något ärende inom fogdens kompetensområde, skall ärendet omgående hänskjutas till styrelsen.